

Mietbescheinigung

Vermieter	Name/Firma	Telefon-Nr.
	Anschrift	
Mieter	Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter
Wohnung	Anschrift	
Miete	Höhe der monatlichen Gesamtmiete	€ seit
	Darin sind folgende Nebenkosten enthalten bzw. nicht enthalten	
I.	a) Kosten des Betriebs zentraler Heizungs- oder Brennstoffversorgungsanlagen oder der Fernheizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	b) Betriebskosten der zentralen Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	c) Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	d) Kosten für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als zu Wohnzwecken (gewerbl. Nutzung)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	e) Vergütung für Möblierung <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	f) Vergütung für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	g) Vergütung für Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	h) Kosten für Garage, Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
II.	a) Wasser- und Abwassergebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	b) Müllgebühren, Kaminfegergebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	c) Treppenhausbeleuchtung, Antenne- und Kabelgebühren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	d) Hausreinigung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
	e)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, mtl. €
Angaben über die Wohnung	a) Förderung der Wohnung mit öffentlichen Mitteln	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
	b) Zahl der Räume einschließlich Küche	Gesamtfläche der Wohnung m ²
	c) Ausstattung der Wohnung mit	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
	d) Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung (Baujahr!) im Jahre	
	e) Welche Maßnahmen wurden bei einem evtl. Umbau, Modernisierung der Wohnung durchgeführt und wann?	
	f) Einzugstag des Mieters (genaues Datum)	
	g) Beginn des Mietvertrages	Miete wird gezahlt ab
	h) Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt werden	m ²
	i) Untervermietet oder einem anderen zum Gebrauch überlassen sind	m ²
	j) Höhe der aus Untermiete erzielten Bruttoeinnahmen	mtl. €

Es wird versichert, dass die angegebene Miete und Nebenkosten sowie die übrigen Angaben den Tatsachen entsprechen.

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters